Z á p i s n i c a

spísaná dňa 13. augusta 2012 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Patinciach, konaného v zasadačke Obecného úradu v P a t i n c i a c h

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Bod 1/ Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastuptiteľstva v Patinciach otvoril starosta obce s privítaním všetkých tu prítomných poslancov.

Bod 2/ Schválenie programu zasadnutia

Starosta informoval všetkých tu prítomných o programe rokovania Obecného zastupiteľstva v Patinciach:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie
4. Určenie overovateľov zápisnice
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Prejednanie upozornenia prokurátora
8. Rôzne
9. Záver

Za schválenie programu zasadnutia hlasovali: 4
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

U z n e s e n i e č. 132/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva v Patinciach na deň 13. augusta 2012.
Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.
Termín: dľa textu Z: Starosta

Bod 3/ Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Vojtech Szajkó, Štefan Štefankovič a Tibor Papp.

Výsledok hlasovania:
Za schválenie členov návrhovej komisie hlasovali : 4
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

Uznesenie č. 133/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenuje členov návrhovej komsie: Ing. Vojtech Szajkó, Štefan Štefankovič a Tibor Papp.

Bod 4/ Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Štefan Štefankovič a Tibor Papp

Výsledok hlasovania:
Za schválenie overovateľov zápisnice hlasovali:4
Proti -„- :0
Zdržali sa -„- :0

Uznesenie č. 134 /2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenuje overovateľov zápisnice: Štefan Štefankovič a Tibor Papp.

S vedením zápisnice je poverená Zsuzsanna Zámbó.

Bod 5/Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predviedol starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia z predošlých zasadnutí Obecného zastupiteľstva sú splnené alebo sa priebežne plnia.

6/ Prejednanie upozornenia prokurátora

V tomto bode starosta informoval prítomných, že obec obdržala upozornenie prokurátora na nedodržanie ustanovenia § 6 ods.3, ods. 4, ods. 6 až ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a iné.

V rámci výkonu dozoru nad dodržiavaním zákonov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov orgánov verejnej správy v rozsahu ustanovenom zákonom č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o prokuratúre"/ bol z materiálov predložených na Okresnú prokuratúru získaný poznatok o porušení ustanovenia § 6 ods. 3, ods.4, ods. 6 až ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o obecnom zriadení"/, ako aj o porušení niektorých ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Upozornenie prokurátora každý poslanec obdržal.

Prítomní poslanci a starosta obce zastávali názor, že na rok 2013 bude potrebné vypracovať nové Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Výsledok hlasovania:
Za horeuvedený návrh hlasovali: 5
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

U z n e s e n i e č. 135/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vyhovuje v plnej miere upozorneniu prokurátora č. Pd 65/12-4 zo dňa 23.07.2012. Nové Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2013 bude predložené na schválenie v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
T: rok 2012 Z: Starosta

7/ Rôzne

V tomto bode starosta obce informoval prítomných, že konateľ spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. by mal záujem odkúpiť obchodný podiel obce za dohodnutú kúpnu cenu s paralelným komplexným doriešeným nájomných vzťahov medzi Obcou Patince a Kúpele Patince, s.r.o.

Mgr. Csilla Olláryová informovala Obecné zastupiteľstvo, že nemá záujem odkúpiť obchodný podiel obce v Kúpele Patince, s.r.o. a upriamila pozornosť poslancov na fakt, že ako majiteľka nemá ani formálne hlasovacie právo, o firma má voči k nej nevysporiadané záväzky. Táto pohľadávka do dnešného dňa nie je vysporiadaná. Hodnota tejto pohľadávky je 103.000,- € a mala byť vyplatená max. do konca roku 2009. Jedná sa o horeuvedenú sumu bez príslušenstva, okrem úrokov v tejto zmluve sa pripočítava dohodnutá zmluvná pokuta 33.334,- €. Pred predajom treba doriešiť túto pohľadávku.
Okrem toho firma ešte dlhuje jej vkladom spoločníka.

Starosta bol toho názoru, keby p. Boncsek odkúpil obchodný podiel obce naďalej by chcel prenajať majetok najmenej 25 rokov. Serioznu a korektnú poniku p. Ing. Boncsek obci ešte nikdy nepredložil, obec s ním uzatváral veľmi nevýhodné zmluvy, preto odporúčala podať trestné oznámenie na prokuratúru.

Podľa Ing. Szajka je dobrý nápad, keď chce prenajať majetok obce, aspoň bude platiť nájomné, a bude prevádzkovať kúpalisko. Nech to neprevádzkuje obec, on nikdy nebude podporovať aby obec podnikala.
Čím skôr predať obchodný podiel obce, lebo záväzky voči Olláryovej sa stále zvyšujú a môže sa stať, že obec ešte musí doplácať.

Podľa hlavného kontrolóra obec už roky neuplatňuje si svoje práva a pán Boncsek robí to čo chce. Obec nech si ukáže svoju silu. Poukázal na to, že ako sa sa stal spoločníkom Kúpele Patince, s.r.o PATRESORT, vtedy bol porušený zákon, nakoľko obce nebol ponuknutý obchodný podiel Korektného partnera treba hľadať, vyžiadať cenovú ponuku od Boncseka za koľko by odkúpil od obce svoju časť a vtedy už obec bude vedieť cenu, a za tú cenu odkúpiť resp. ponúknuť na predaj. Obec by potrebovala silného konateľa. Doporučil aby poslankyňa Mgr.Tóthová a Ing. Szajkó hľadali nového talentovaného advokáta.

Poslankyňa Mgr. Tóthová poznamenala, že netreba hneď podať na súd p. Ing. Boncseka, advokát nič takého nenapísal, čo by obec nevedela . Pán Boncsek má všetky papiere v poriadky a podporila návrh p. hlavného kontrolóra.

Keďže poslanci nesúhlasili s návrhom starostu obrátiť sa na prokuratúru, starosta doporučil poslancom, vyžiadať cenovú ponuku od PATRESORT s.r.o. na odkúpenie obchodného podielu obce.

Výsledok hlasovania:
Za vyžiadanie cenovej ponuky od PATRESORT s.r.o. hlasovali: 5
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

Uznesenie č. 136/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby vyžiadal cenovú ponuku od PATRESORT s.r.o. na odkúpenie obchodného podielu Obce Patince.

T: do 15.9.2012 Z: Starosta

V ďalšej časti tohto bodu poslanci hovorili o možnosti odkúpenia pozemku vedľa hlavnej cesty oproti pohostinstva PATIKA od p. Dancziho. Pán Danczi by chcel predať za 44.000,- € pre obec. Súhlasí s predajom aj na splátky.

Výsledok hlasovania:
Za schválenie odkúpenia pozemku od p. Dancziho hlasovali: 5
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

Uznesenie č. 137/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje nákup pozemkov od Alžbety Danciovej, Elektrárenská cesta 12, 945 01 Komárno v k. ú. Patince vedených na LV č. 466,

parc. č. 4351/6 o výmere 579 m2 druh pozemku záhrady
parc. č. 4351/7 o výmere 802 m2 druh pozemku záhrady
parc. č. 4353/2 o výmere 680 m2 druh pozemku záhrady
parc. č. 4353/3 o výmere 712 m2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na splátky nasledovne:

pri podpísaní zmluvy	4.000,– €,
v r. 2013	10.000,– €
v r. 2014	10.000,– €
v r. 2015	10.000,– ,€
v r. 2016	10.000,– €

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby dal pripraviť návrh kúpnej zmluvy na splátky.

T: 31. 10. 2012 Zodp.: starosta

Starosta informoval prítomných, že v rámci LEADER programu ako člen Miestnej akčnej skupiny MAS Hidverők obec získala finančné prostriedky vo výške cca 3.000,- € na realizáciu autobusových zastávok.

8/ Záver

V tomto bode starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a schôdzu ukončil.

V Patinciach, dňa 13. augusta 2012

JUDr. Olga S z a b ó
starosta obce Patince

Zoltán H o r n y á k
zástupca starostu obce

Overovatelia: Tibor P a p p

Štefan Š t e f a n k o v i č

Zapisovateľka: Zsuzsanna Z á m b ó

P r e z e n č n á l i s t i n a

napísaná dňa 13. augusta 2012 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Patinciach, konaného v zasadačke Obecného úradu v P a t i n c i a c h

1. Erika Hornyáková .....
2. Zoltán Hornyák .....
3. Tibor Papp .....
4. Ing. Bálint Pém .....
5. JUDr. Olga Szabó .....
6. Ing. Vojtech Szajkó .....
7. Štefan Štefankovič .....
8. Mgr. Rozália Tóthová .....

Hlavný kontrolór obce
Dr. Tibor P a p p .....

Zapisovateľka
Zsuzsanna Z á m b ó .....