

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť
dňa.....
v Komárne dňa.....
Podpis.....



Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne

Mederčská ul. č.39, 945 75 Komárno

Číslo: RH 1264/2014

Č.z.: 6560/2014

V Komárne, dňa: 10.07.2014

R o z h o d n u t i e

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm.c/ v spojení s prílohou č. 1 bod 12 a § 6 ods. 3 písm. g/ zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.355/2007 Z.z.“), po preskúmaní žiadosti účastníka konania Obce Patince, Lipová 233, 946 39 Patince, zast. starostkou, IČO: 00 306 631, doručenej dňa 20.06.2014 o vydanie rozhodnutia k návrhu na uvedenie priestorov ubytovacieho zariadenia Rekreačná chata ANNA, súp.č. 331 v Rekreačnom stredisku v Patinciach, do prevádzky a schválenie prevádzkového poriadku poskytovaných služieb na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods.4 písm. a) a b) zákona č.355/2007 Z.z. a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodol

t a k t o:

Žiadosti účastníka konania Obce Patince, Lipová 233, 946 39 Patince, zast. starostkou, IČO: 00 306 631, doručenej dňa 20.06.2014 **sa vyhovuje** a podľa § 13 ods.4 písm. a) zákona č.355/2007 Z.z. **sa** s uvedením priestorov ubytovacieho zariadenia Rekreačná chata ANNA, súp. č. 331 s kapacitou ubytovania 7 stálych lôžok v Rekreačnom stredisku v Patinciach do prevádzky **súhlasí**.

Súčasne **sa** podľa § 13 ods. 4 písm. b) zákona č.355/2007 Z.z. **schvaľuje** prevádzkový poriadok poskytovaných služieb zo dňa 1.5.2014.

O d ô v o d n e n i e

Obec Patince, Lipová 233, 946 39 Patince, zast. starostkou, IČO: 00 306 631 podaním doručeným dňa 20.06.2014 požiadala podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č.355/2007 Z.z. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne o vydanie rozhodnutia k návrhu na uvedenie priestorov ubytovacieho zariadenia Rekreačná chata ANNA, súp. č. 331 v Rekreačnom stredisku v Patinciach do prevádzky.

Prílohu k žiadosti tvorí výpis zo živnostenského registra, potvrdenie o pridelení IČO, výpis z katastra nehnuteľností, splnomocnenie osoby prítomnej pri výkone štátneho zdravotného dozoru za zastupovanie prevádzkovateľa a prevádzkový poriadok poskytovaných služieb.

Pri výkone štátneho zdravotného dozoru dňa 26.06.2014 a 08.07.2014 bolo zistené, že ubytovanie sa bude poskytovať v jednopodlažnom objekte v areáli rekreačného strediska. K dispozícii je vstupná časť, spoločenská miestnosť, dve izby (trojlôžková a štvorlôžková), kuchynka na individuálnu prípravu stravy, zariadenia na osobnú hygienu (WC, sprcha, umývadlo s výtokom teplej vody a studenej pitnej vody) a vyhradené priestory na skladovanie čistej bielizne a upratovacích potrieb. Celková kapacita ubytovania je 7 stálych lôžok. Osvetlenie priestorov je prirodzené doplnené umelým, vetranie priamo oknami.

Úprava priestorov je z hľadiska ochrany zdravia ľudí vyhovujúca. Objekt je napojený na verejný vodovod obce a odkanalizovaný do areálovej kanalizácie.

Predložený prevádzkový poriadok, vypracovaný podľa vyhl. MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia, upravuje podmienky a zásady činnosti horeuvedenej prevádzky, v súlade s požiadavkami na ochranu zdravia ľudí.

Zásadné požiadavky na uvedenie priestorov ubytovacieho zariadenia Rekreačná chata ANNA v Rekreačnom stredisku v Patinciach do prevádzky sú dodržané, preto bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská č. 39, 945 75 Komárno.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti občianskeho súdneho poriadku, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

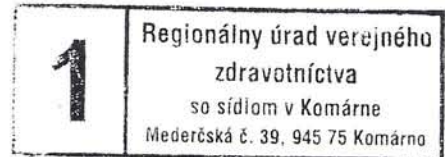
Doručí sa do vlastných rúk:

1. Obec Patince, Lipová 233, 946 39 Patince, starostka

Príloha: prevádzkový poriadok



MUDr. Andrea Kološová
regionálna hygienička



*Ubytovací smlouva č. RA 1264/2014
Pr. dňa 10.7.2014*

Prevádzkový poriadok ubytovacieho zariadenia

a) identifikačné údaje prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia

Názov prevádzky: Ubytovacie zariadenie: ANNA
Miesto prevádzky: Patince – areál kúpaliska

Prevádzkovateľ: Obec Patince
Sídlo : 946 39 Patince, ul. Lipová 233

IČO: 00306631

Zodpovedný vedúci : Ferdinand Szabó

b) druh a spôsob poskytovania ubytovacích služieb

- druh ubytovacieho zariadenia: ubytovacie zariadenie s časovo neobmedzenou dobou ubytovania

Ubytovacie zariadenie ANNA je samostatná chata na hore uvedenej adrese. Pozostáva: z 1 štvorlôžkovej izby a 1 trojlôžkovej izby, kuchyne, 1 spoločenská miestnosť, záchod a sprchovacieho kútu. Objekt ubytovacieho zariadenia je napojený na verejný vodovod obce, odkanalizovaný do obecnej kanalizácie. Ubytovacie priestory majú prirodzené osvetlenie doplnené umelým, vetranie priamo oknami, vykurovanie ústredné.

Steny predsiení ubytovacích buniek, chodieb, schodísk, zariadení na osobnú hygienu a spoločných priestorov musia byť na miestach, na ktorých môže dôjsť k ich znečisteniu, opatrené umývateľným povrchom. Ostatná plocha stien a steny iných miestností musia byť vymaľované. Maľovanie a základná oprava všetkých umývateľných povrchov sa musia vykonávať najmenej raz za dva roky.

Podlahy miestností v ubytovacích zariadeniach musia byť zabezpečené tak, aby boli ľahko čistiteľné, hladké, bez škár a nešmykľavé a podlahy v spoločných umyvárňach a sprchovacích kabínach aj vyspádované k odpadovej mriežke. Na podlahy v sprchovacích kabínach možno použiť len rohože z plastických látok.

Úprava priestorov prevádzky zodpovedá požiadavkám vyhl. MZ SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia. V ubytovacom zariadení je umiestnená na vhodnom a dostupnom mieste lekárnička prvej pomoci, ktorej vybavenie sa priebežne dopĺňa.

V priestoroch ubytovacieho zariadenia je fajčenie zakázané. V chodbe je tabuľa zákaz fajčenia vyložená na viditeľnom mieste.

c) podmienky prevádzky, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia ubytovaných a zamestnancov ubytovacieho zariadenia

V prevádzke sa dodržiavajú hygienické a protiepidemické predpisy a opatrenia. Za ich dodržiavanie je zodpovedný vedúci prevádzky, ktorý dbá na riadne zabezpečenie hygieny prevádzky. Predovšetkým zabezpečujú opatrenia na predchádzanie vzniku a šíreniu prenosných ochorení.

Prevádzka je udržiavaná v čistote a poriadku. Všetci pracovníci musia dbať na dodržiavanie osobnej hygieny. Zamestnanci sú vybavení osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami podľa druhu vykonávaných činností, predovšetkým pracovným odevom a pracovnou obuvou. Každý zamestnaný je zdravotne spôsobilý (má zdravotný preukaz).

Prevádzka je vybavená dostatočným množstvom čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, ako aj čistej bielizne.

V ubytovacom zariadení sa umiestni na vhodnom a dostupnom mieste lekárnička prvej pomoci, ktorej vybavenie sa priebežne dopĺňa.

d) spôsob skladovania a manipulácie s posteľnou bielizňou a frekvenciu jej výmeny

V zariadení je dostatočné množstvo čistej bielizne. Pre každého ubytovaného je použitá čistá bielizeň.

Posteľná bielizeň sa vymieňa po každom hosťovi, pri dlhšom pobyte hosťa 1 krát za 7 dní. Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň sa vyradí z používania. Ručníky a osušky sa vymieňajú 1 krát za 7 dní. Čistá bielizeň je skladovaná v sklade čistej bielizne v suteréne objektu. Použitá bielizeň je praná, sušená a žehlená vo vlastnej práčovni zariadenia prípadne podľa potreby je táto činnosť zabezpečovaná dodávateľkou firmou na základe objednávky. V práčovni je manipulácia s bielizňou zabezpečovaná tak, aby nedošlo ku križovaniu čistej a použitej bielizne. Poškodená a opotrebovaná posteľná bielizeň musí byť vyradená z používania.

e) spôsob a frekvenciu bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia

Všetky priestory ubytovacieho zariadenia musia byť denne upratované, zariadenia na osobnú hygienu denne umývané a dezinfikované. Rohože pod sprchami musia byť najmenej raz za týždeň vydrhnuté kefou a dezinfikované. Najmenej raz za štvrtrok musí byť vykonané upratovanie spojené s umytím okien, dverí, svietidiel, vykurovacích telies a s vyprášením matracov a prikrývok.

Upratovanie zabezpečuje chyžná, ktorá po odchode hosťa z izby: izbu vyvetrá, vlhkou handrou utiera prach, vysáva, vymieňa posteľnú bielizeň a podobne.

Maľovanie a základná oprava všetkých umývateľných povrchov sa vykonáva najmenej raz za dva roky.

Potreby na upratovanie a čistenie sa odkladajú v miestnosti pre upratovačku.

Používané čistiace a dezinfekčné prostriedky: Jar, Cif, Savo, Domestos, Incidur, Chloramín T.

Pri používaní dezinfekčného prípravku postupujeme podľa priloženého návodu výrobcu a dodržiavame doby expozície.

f) postup pri dezinfekcii a jej frekvenciu v zariadeniach na osobnú hygienu

Dezinfekcia spoločných priestorov a zariadení na osobnú hygienu, vrátane odpadových košov sa vykonáva každodenne v rámci upratovania, izby obsadené hosťami sú dezinfikované na požiadanie. Všetky spoločné priestory a izby sú dezinfikované pri výmene hostí, vždy však 1 krát za 7 dní.

Dezinfekčné prostriedky sú používané podľa návodu na použitie – používané sú Savo, Domestos.

g) postup pri zabezpečení ničenia živočíšnych škodcov

V ubytovacom zariadení je vykonané ničenie živočíšnych škodcov.

Dezinsekcia – hubenie hmyzu sa vykonáva aspoň 4 x ročne, deratizácia 2 x ročne.

h) spôsob odstraňovania tuhého odpadu, frekvenciu vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenia a dezinfekcie

Odpadky sú zhromažďované v odpadkových košoch, ktoré sú vo všetkých izbách, a spoločných priestoroch a v zariadeniach na osobnú hygienu. Odpadové koše sú vyprázdňované denne, s výmenou jednorázových igelitových vložiek. Odpady sú ukladané do kontajnera pri objekte, vyprázdňovanie zabezpečuje pravidelne 2 x za týždeň Clean City Komárno.

Prevádzkový poriadok ubytovacieho zariadenia je sprístupnený na vhodnom a viditeľnom mieste.

OBEČNÝ URAD
V Patinciach, dňa 1. mája 2014 **Lipová 233**
946 39 PATINCE

podpis a pečiatka

