# Z á p i s n i c a

**spísaná dňa 3. mája 2012 na mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Patinciach, konaného v zasadačke Obecného úradu v P a t i n c i a c h**

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Bod 1/ Otvorenie**

Zasadnutie mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Patinciach otvoril starosta obce s privítaním všetkých prítomných poslancov a hostí.

**Bod 2/ Schválenie programu zasadnutia**

Starosta informoval všetkých prítomných o programe rokovania Obecného zastupiteľstva v Patinciach:

1. **Otvorenie**
2. **Schválenie programu zasadnutia**
3. **Voľba návrhovej komisie**
4. **Určenie overovateľov zápisnice**
5. **Prejednanie žiadosti Ing. Jozef Pintéra**
6. **Záver**

Za schválenie programu zasadnutia hlasovali: 5
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

**U z n e s e n i e č. 110/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje program rokovania mimoriadneho obecného zastupiteľstva v Patinciach na deň 3. mája 2012.
Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.
Termín: dľa textu Z: Starosta

**Bod 3/ Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Szajkó Vojtech, Štefankovič Štefan a Papp Tibor

Výsledok hlasovania:
Za schválenie členov návrhovej komisie hlasovali: 5
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

**Uznesenie č. 111/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenuje členov návrhovej komisie: Ing. Szajkó Vojtech, Štefankovič Štefan a Papp Tibor.

**Bod 4/ Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Papp Tibor a Štefankovič Štefan

Výsledok hlasovania:
Za schválenie overovateľov zápisnice hlasovali: 5
Proti -„- : 0
Zdržali sa -„- : 0

**Uznesenie č. 112/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenuje overovateľov zápisnice: Papp Tibora a Štefankovič Štefana.

S vedením zápisnice je poverená Zsuzsanna Zámbó.

**5/ Prejednanie žiadosti Ing. Jozefa Pintéra**

V tomto bode starosta predkladal na prejednanie žiadosť p. Ing. Jozefa Pintéra trvale bytom Komárno, Nová Stráž – Školská č. 5 o odkúpenie pozemku

- Variant 1/ parc.č. 4245/171 zastavané plochy o výmere 60 m2 a okolitej priľahlej plochy o celkovej výmere cca 190 m2. Celková výmera predstavuje cca 250 m2 za navrhnutú kúpnu cenu 16-19,- €/m2.
  Účel: zvyšovanie úrovne bufetovej činnosti – prevádzkovanie Danubius Center Komárno.

- Variant 2/ dlhodobý prenájom na dobu určitú - 30 rokov – sezón /2012-2041/. Zámerom je preinvestovanie do rekonštrukcie a celkovej obnovy zariadenia nadstavby a prísl. okolia za cca 75000 - 80000,- €, s tým že prenajímateľ umožní každoročné započítanie adekvátnej časti preinvestovaných nákladov a nájmu vo výške 2500,- €/rok, predkupné právo na uvedené obdobie.

Prítomní poslanci zastávali názor, že s druhým variantom nesúhlasia, teda nedajú do prenájmu pozemok pre Ing. Jozef Pintéra.

Výsledok hlasovania:
Za schválenie prenájmu pozemku hlasovali: 0
Proti -„- : 5
Zdržali sa -„- : 0

**U z n e s e n i e č. 113/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach nesúhlasí s prenájmom pozemku parc. č. 4245/171 o výmere 60 m2 a okolitej priľahlej plochy o celkovej výmere cca 190 m2 pre Ing. Jozefa Pintéra, bytom Komárno, Nová Stráž, ulica Školská č. 5.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby o rozhodnutí písomne informoval žiadateľa.

T: 30.5.2012 Z: Starosta

Poslanci poverili starostu, aby si objednal znalecký posudok, ktorým sa ohodnotí nehnuteľnosť na parc.č. 4245/171 k.ú. Patince , resp. schválili zámer predaja nehnuteľností – parc. 4245/171 k.ú, Patince - priamym predajom podľa § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov, s tým že najnižšia dolná hranica predajnej ceny pozemku sa určí od 33,- € m2 .

Výsledok hlasovalia:
Za schválenie predaja nehnuteľností - parc. č. 4245/171 s priamym predajom hlasovali : 5
Proti -„- : 0
Zdržali sa : 0

**Uznesenie č. 114/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje predaj pozemku parc.č. 4245/171 zastav.plochy a nádvoria a okolitej priľahlej plochy o celkovej výmere 190m2 podľa § 9a ods. 1 písm.c/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s tým, že najnižšia možná dolná hranica ceny pozemku sa určí od 33,- €/m2.
Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil uverejnenie zámeru predaja nehnuteľnosti v týždenníku Delta a na úradnej tabuli obce.
T: júl 2012 Z: Starosta

**Bod 6/ Záver**

V tomto bode starosta poďakoval všetkým tu prítomným za účasť a schôdzu ukončil.

V Patinciach, dňa 3. mája 2012

JUDr. Olga Szabó
starosta obce Patince

Zoltán Hornyák
zástupca starostu obce

Overovatelia: Štefan Štefankovič
Tibor Papp

Zapisovateľka: Zsuzsanna Zámbó

**P r e z e n č n á  l i s t i n a**

**napísaná dňa 3. mája 2012 na mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Patinciach, konaného v zasadačke Obecného úradu v P a t i n c i a c h**

l. Erika Hornyáková .....

2.Zoltán Hornyák .....

3. Tibor Papp .....

4. Ing. Bálint Pém .....

5. JUDr. Olga Szabó .....

6. Ing. Vojtech Szajkó .....

7. Štefan Štefankovič .....

8. Mgr. Rozália Tóthová .....

Hlavný kontrolór obce
Dr. Tibor P a p p .....

Zapisovateľka
Zsuzsanna Z á m b ó .....