



Obec Patince

946 39 Patince, ul. Lipová č. 233/10

Tel.: 00 421 35 7787 765

E-mail: starosta@obecpatince.sk

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Patince č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN:	
Vyvesený na úradnej tabuli obce Patince a zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	28.11.2023
Zvesené z úradnej tabule dňa:	15.12.2023
Doručené pripomienky (počet):	0
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Patinciach dňa:	15.12.2023
VZN zverejnené na úradnej tabuli obce Patince dňa:	16.12.2023
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2024

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Patince o miestnom poplatku za rozvoj č. 1/2023

Obec Patince vo veci územnej samosprávy v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje

§ 1 Základné ustanovenie

(1) Obecné zastupiteľstvo v Patinciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) z a v á d z a s účinnosťou od 01.01.2024 miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania poplatku na území obce Patince.

(3) Na pojmy uvedené v tomto všeobecne záväznom nariadení sa uplatňujú definície týchto pojmov v zmysle zákona resp. iných príslušných právnych predpisov.

(4) Práva a povinnosti obce, poplatníka a iných fyzických a právnických osôb v súvislosti so zavedením poplatku, ktoré nie sú upravené týmto všeobecne záväzným nariadením sa spravujú ustanoveniami zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

§ 2 Vymedzenie predmetu poplatku

(1) Predmetom poplatku je stavba resp. budova v zmysle § 3 zákona.

(2) Ktoré stavby a ktoré práce nie sú predmetom poplatku stanovuje § 3 zákona.

§ 3 Základ poplatku

(1) Základom poplatku za rozvoj je výmera podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby v m², ktorá je predmetom poplatku.

(2) Podrobnosti o vymedzení základu poplatku stanovuje § 6 zákona.

§ 4 Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku sa v súlade s § 2 a § 7 ods. 3 zákona stanovuje len pre jednotlivú časť obce: rekreačno-kúpeľná časť obce. Rekreačnou-kúpeľnou časťou obce sa na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia má namysli časť obce určená v súlade s § 17a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov, ktorú tvorí celé samostatné ohraničené a od zvyšku intravilánu obce oddelené územie intravilánu obce nachádzajúce sa približne 1,5 km severovýchodným smerom od centra obce, v ktorom je situovaný oplotený areál termálneho kúpaliska a ďalších

kúpeľných, regeneračných a rekreačných objektov a zariadení.

- (2) Sadzba poplatku sa stanovuje v rovnakej výške pre všetky druhy stavieb v zmysle § 7 ods. 2 zákona.
- (3) Sadzba poplatku sa stanovuje vo výške 35 eur za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

§ 5 Poplatník

- (1) Poplatníkom je fyzická alebo právnická osoba stanovená v § 5 zákona.
- (2) Kto nie je poplatníkom stanovuje § 5 zákona.

§ 6 Vznik, zánik poplatkovej a oznamovacia povinnosť

- (1) Poplatková povinnosť vzniká dňom stanoveným v § 4 zákona.
- (2) Poplatková povinnosť zaniká dňom stanoveným v § 4 zákona.
- (3) Poplatník je povinný na výzvu obce podať oznámenie o výmere podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby v súlade s § 4 zákona a prílohou zákona a s potvrdeniami v zmysle § 4 zákona.
- (4) Ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť podľa ods. 3, obec zistí základ poplatku a určí poplatok podľa pomôcok.

§ 7 Výpočet a vyrubenie poplatku a jeho splatnosť

- (1) Poplatok sa vypočíta v súlade s § 8 zákona.
- (2) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím. Na základe žiadosti poplatníka môže obec rozhodnutím určiť platenie poplatku v splátkach.
- (3) Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí.

§ 8 Vrátenie poplatku

- (1) Ak poplatník neoznámí zánik poplatkovej povinnosti do 60 dní odo dňa jej zániku, nárok na vrátenie poplatku zaniká.
- (2) Obec vráti poplatok na základe žiadosti do 60 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o vrátení poplatku.

§ 9 Použitie výnosu z poplatku a zverejnenie o výške výnosu z poplatku

- (1) Výnos z poplatku sa použije spôsobom stanoveným v § 11 zákona.
- (2) Výnos z poplatku obec použije v časti obce, v ktorej v súvislosti so stavbou, ktorá podlieha poplatkovej povinnosti, poplatok vybrala.
- (3) Obec Patince zverejní na svojom webovom sídle ku dňu 31.12. kalendárneho roka informáciu

o výške výnosu z poplatku a jeho použití na rozvoj obce v členení podľa realizovaných projektov. Informácia bude zverejnená najmenej na 30 dní.

§ 10 Účinnosť

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2024.
- (2) Poplatok sa zavádza odo dňa účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia.
- (3) Obec môže vyrubiť poplatok prvýkrát na stavbu v zmysle § 13 zákona.

§ 11 Záverečné ustanovenie

- (1) Obecné zastupiteľstvo obce Patince sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o poplatku za rozvoj uznieslo dňa 15.12.2023.



Rozália Tóthová
starosta obce