





Výsledok hlasovania:

Za schválenie zapisovateľa hlasovali: 7

Proti -,- : 0

Zdržali sa -,- : 0

### U z n e s e n i e č. 118/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenúva zapisovateľa  
zápisnice: Zsuzsannu Zámbó

### **Bod 5/Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení previedol starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia z predošlých zasadnutí Obecného zastupiteľstva sú splnené alebo sa priebežne plnia.

### **Bod 6/ Schválenie záverečného účtu obce Patince za r. 2011**

V tomto bode starosta informoval prítomných, že návrh záverečného účtu za rok 2011 bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom na úradnej tabuli obce a v zákonom stanovenej lehote, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. Ročná účtovná závierka bola vypracovaná v zmysle § 9 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Na základe predložených výkazov hospodárenie Obce Patince za rok 2011 bolo vyrovnané.

Poslanci na základe predložených dokladov schválili záverečný účet obce Patince 2011 .

Výsledok hlasovania:

Za chválenie záverečného účtu obce Patince za rok 2011 hlasovali: 7

Proti -,- : 0

Zdržali sa -,- : 0

### U z n e s e n i e č. 119/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje Záverečný účet Obce Patince za rok 2011 bez výhrad. Najdôležitejšie ukazovatele záverečného účtu:

- Príjmy
- Výdavky
- Výsledok hospodárenia
- Úvery
- Závazky
- Pohľadávky

### **Bod 7/ Schválenie platu starostu**

V tomto bode Zsuzsanna Zámbó predkladala na prejednanie:

- návrh na zmenu platu starostu obce / 30% odmena/ - celkom teda: 1.686,- €

Za tento návrh hlasovali: 3 /Ing. Pém, Ing. Szajkó, Mgr. Tóthová/

Proti -,- : 0

Zdržali sa -,- : 4 /Hornyák, Hornyáková, Štefankovič a Papp/

### U z n e s e n i e č. 120/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach neschvaľuje pre starostu zmenu platu vo výške 1.686,-€ mesačne.

- Návrh na zmenu platu starostu obce /40% odmena/ - celkom teda: 1816,- €

Za tento návrh hlasovali: 4 / Hornyák, Hornyáková, Štefankovič, Papp/

Proti -,- : 2 / Ing. Pém a Mgr. Tóthová/

zali sa –,-

: 1 /Ing. Szajkó/

### **U z n e s e n i e č. 121/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje pre starostu mesačný plat vo výške 1.816,- € s účinnosťou od 1. 6. 2012. plat pozostáva z nasledovných zložiek základná mzda vo výške 1.297,-€ mesačne, a 40 % odmena vo výške 519,- €. Poveruje starostu, aby zabezpečil vyplatenie mzdy v zmysle tohto uznesenia.

Termín: 1. 6. 2012

Zodp. Starosta

### **8/ Prevádzkovanie spoločnosti Kúpele Patince s.r.o.**

V tomto bode starosta informoval prítomných, že na Valnom zhromaždení Kúpele Patince s.r.o. konaného dňa 18. júna 2012 konateľ spoločnosti Ing Peter Boncsek informoval prítomných poslancov o hospodárení organizácie v r. 2011. s ktorými poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení pred konaním VZ, nakoľko materiál odovzdaný na OcÚ Patince konateľom bol doručený poslancom OZ. Najdôležitejšie ukazovatele hospodárenia:

Príjmy: 94.254,- €  
Výdavky: 133.039,- €  
Závazky: 601.369,- €  
Pohľadávky: 0,- €  
Výsledok hospodárenia: -38.785,-€  
Strata: -38.785,-€

Výsledok hlasovania:

Za schválenie hospodárenia Kúpele Patince s.r.o. v r. 2011 hlasovali: 0

Proti: -,- : 7

Zdržali sa -,- : 0

### **U z n e s e n i e č. 122/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach neschvaľuje hospodárenie Kúpele Patince s.r.o. za rok 2011.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu, aby na valnom zhromaždení spoločnosti hlasoval v zmysle tohto uznesenia

a neschválil záverečný účet spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpaliska č. 306 Patince za rok 2011.

T: do 10.07.2012

Z: Starosta

V ďalšej časti tohto bodu starosta položil poslancom dotaz, že aké stanovisko majú k analýze platnosti resp. neplatnosti právnych úkonov súvisiacich so zmenami spoločenskej zmluvy obchodnej spoločnosti Kúpele Patince, s.r.o. so sídlom časť termálne kúpele 306, Patince a celkového ekonomického stavu menovanej spoločnosti s dôrazom na výhodnosť alebo nevýhodnosť účasti Obce Patince ako spoločníka s prognózou jej hospodárskeho vývoja do budúcnosti. Uvedený materiál po preštudovaní dostupných dokladov pripravil a vypracoval JUDr. Karol Pešl advokát.

Pán advokát doporučil:

- Celkový hĺbkový audit od založenia spoločnosti Kúpele Patince, s.r.o. v r. 2005
- Kompletný znalecký posudok ohľadne vykonanej rekonštrukcie v r. 2005 a 2007 príslušným znalcom resp. znalcami z odboru stavebníctvo
- Návrh možnej dohody spoločníkov v prvom rade vyrovnať stratu predpísaním pohľadávky, spoločníci sa vzdajú spvojich pohľadávok voči spoločnosti a budú tieto považovať taktiež za dotáciu spoločnosti a PATRESORT, s.r.o. a Mgr. Csilla Olláryová prevedú svoje obchodné podiely na Obec Patince len za cenu svojho vkladu do základného imania.

Poslanec Ing. Szajkó poznamenal, že pán advokát nenapísal, že aké je východisko, čo písal už všetko každý z poslancov vedel, to zistil aj náš hlavný kontrolór. Pred založením spoločnosti vtedajšie poslanci viackrát rokovali aj s podnikateľmi z areálu kúpaliska, viacerí chceli dať pôžičku pre obec na obnovu betónových bazénov, ale nakoniec zostal iba pán Ing. Boncsek. Pán Boncsek papiere má v poriadku, to že nesoriozny prístup mal k obci to je už druhá vec. Obec peniaze do svojho majetku investoval, ktorý majetok má účtovnú hodnotu cca 900 tis. € On nechce to, aby len bývalý poslanci resp. býv. starosta chodili na políciu a Boncsek by smial. Ani teraz nevidí riešenie. Vtedajšie poslanci dobromyseľne prijali vtedajšie uznesenia. Najlepšie by bolo predat' obchodný podiel obce zo spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. Preto doporučil starostovi, aby obec písomne ponúkala na predaj svoj obchodný podiel pre Mgr. Olláryovej a Ing. Boncsekovi, bez ceny, s tým, že oni písomne do 30 dní informujú obecné zastupiteľstvo či majú alebo nemajú záujem o odkúpenie obchodného podielu obce. Keď nereflektujú na ponuku do 30 dní obec bude považovať za nezáujem o odkúpenie a potom obec verejnou ponukou predáva svoj podiel.

Poslankyňa Hornyáková sa opýtala, či dá obec celú tú záležitosť na prokuratúru alebo ako bude ďalej?

Ing. Szajkó doporučil ešte čakať, lebo tu zo strany obce, resp. zo strany poslancov obce nebola žiadna korupcia.

Podľa poslankyne Mgr. Tóthovej papiere p. Boncseka sú v poriadku, len obec by mala z toho problémy.

Starosta zastával názor, že treba dať návrh na prešetrenie veci na prokuratúru. Keď došlo k trestnému činu, obec môže navrhnúť vyslovenie neplatnosti uzavretých zmlúv.

Poslanci podporili návrh Ing. Szajka a jednohlasne prijali:

### **U z n e s e n i e   č. 123/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach ponúka na odkúpenie svoj obchodný podiel v spoločnosti Kúpele Patince, s.r.o. /t.j. 50% z obchodného podielu v Kúpele Patince, s.r.o pre Mgr. Csillu Olláryovú a pre PATRESORT s.r.o., s tým, že obec ich vyzýva, aby sa do 30 dní po obdržaní ponuky Obce písomne vyjadrili, ak nie obec bude považovať za nezájem odkúpenia a vtom prípade obec svoj podiel predáva verejnou dražbou . Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

T: dľa textu

Z: Starosta

### **9/ Usporiadanie majetku obce**

Počítačové spracovanie majetku už je dokončené. Teraz je už prehľadné a rozdelené na viaceré časti. Poslanci písomne obdržali návrhy na vyradenie inventárnych predmetov.

Poslanci odporúčali starostovi, aby na túto tému zvolal zastupiteľstvo v októbri 2012.

ento návrh hlasovali: 7  
oti -,- : 0  
držali sa -,- : 0

### U z n e s e n i e č. 124/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje zvolanie zasadnutia obecného zastupiteľstva v októbri 2012 s jediným bodom rokovania na tému inventarizácia majetku obce – vyradenie a zlikvidovanie opotrebovaného majetku. Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

T: október 2012

Z: Starosta

### **10/ Otvorenie letnej turistickej sezóny**

V tomto bode p. Ferdinand Szabó informoval prítomných, že Obec Patince je pripravená na letnú turistickú sezónu, hoci by bolo dobre prijať 1-2 pracovníkov na zabezpečenie hladkého priebehu letného turistického sezónu. V tomto roku je menej záujemcov za ubytovanie, vlani v takomto čase obec mala už väčšiu rezerváciu ubytovania.

Pán Szabó sa opýtal od poslancov, že čo mienia robiť s opotrebovanými, nefunkčnými autami obce FAVORIT A FELICIA nakoľko sú už mimo prevádzky a výdavky na ich opravu by boli veľmi vysoké. Poslanci odporúčali vyradiť autá, a odovzdať ich do likvidácie.

Výsledok hlasovania:

Za schválenie vyradenia osobného auta favorit a felícia hlasovali: 7  
Proti -,- : 0  
Zdržali sa -,- : 0

### U z n e s e n i e č. 125/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje odhlásenie z evidencie služobného auta Favorit s ŠPZ: KN 541 BI a Felície s ŠPZ KN-754-AD.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje p. Ferdinanda Szabó, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

T: do konca roka

Z: Starosta

## 11/ Rôzne

V tomto bode starosta predkladal na prejednanie žiadosti:

- MŠ Patince žiadosť o finančné prostriedky na údržbu, opravu a kúpu nových vonkajších preliezok

Poslankyňa Mgr. Tóthová doporučila vyčleniť finančné prostriedky z obecného rozpočtu na nákup preliezok pre MŠ vo výške 3.000,- €.

Výsledok hlasovania:

Za schválenie nákupu preliezok vo výške 3.000,- pre MŠ Patince hlasovali: 7

Proti -,- : 0

Zdržali sa -,- : 0

### U z n e s e n i e č. 126/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje nákup preliezok pre MŠ Patince vo výške 3.000,- €.

T: II. polrok 2012

Z: Starosta

- Alžbeta Danciová, Elektrárenská cesta 12, 945 01 Komárno

Ponuka na odkúpenie pozemkov na LV č. 466 – vedľa hlavnej cesty oproti pohostinstva PATIKA

Ing. Bálint Pém doporučil odkúpenie pozemku, je to zaujímavý pozemok, obec tu mohla vytvoriť centrum

Poslanec Ing. Vojtech Szajkó podporil názor p. Ing. Péma. Treba jednať s Danciovou, ponúknuť jej buď výmenu pozemkov, alebo zámenu na chatu napr. Borsodi.

Prítomní poslanci taktiež doporučili starostovi jednať s pani Danciovou o odkúpenie pozemku a jednohlasne prijali :

### U z n e s e n i e č. 127/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby inicioval jednanie o možného odkúpenia pozemku od Alžbety Danciovej.

Termín: 31. 7. 2012

Zodp. starosta

- Norbert Lakatoš – Farná okr. Levice – žiadosť o schválenie splátkového kalendára na úhradu spôsobenej škody

Výsledok hlasovania:

Za schválenie splátk. kalendára pre Norberta Lakatoša hlasovali: 0

Proti -,- : 6

Zdržali sa -,- : 1 /Pém/

### U z n e s e n i e č. 128/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach nesúhlasí so splátkovým kalendárom na úhradu spôsobenej škody v splátkach.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vyzýva Norberta Lakatoša, aby celú spôsobenú škodu vo výške 420,- € uhradil do 15. júla 2012.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby o uznesení informoval žiadateľa.

T: dľa textu

Z: Starosta

- Csilla Hallman – žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na usporiadanie akcie „Hagyományörzö Lakodalmas“ dňa 18. augusta 2012 v miestnom kultúrnom dome a pred kultúrnym domom.

Výsledok hlasovania:

Za schválenie dotácie vo výške 400,- € hlasovali: 7

Proti -,- : 0

Zdržali sa -,- : 0

### U z n e s e n i e č- 129/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje finančnú dotáciu vo výške 400,- € pre Csillu Hallmanovú na usporiadanie kultúrnej akcie „hagyományörzö lakodalmas“.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby za bezpečil realizáciu tohto uznesenia.

T: dľa textu

Z: Starosta

- Ing. Miroslav Námesný Komárno  
Žiadosť o kladné stanovisko k územnému konaniu a stavebnému konaniu

Výsledok hlasovania:

Za vydanie kladného stanoviska pre Ing. Námesného hlasovali: 6

Proti -„- : 0

Zdržali sa -„- : 1

### U z n e s e n i e č. 130/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach súhlasí s vyňatím pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu o výmere cca 200 m<sup>2</sup> parc. č. 4512 k.ú. Patince „C“ parcela pre Ing. Námesného. Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečila realizáciu tohto uznesenia.

T: do 15.07.2012

Z: Starosta

V ďalšej časti tohto bodu starosta informoval prítomných, že treba zabezpečiť majetkoprávne usporiadanie pozemku pod čističkou a zapísať do katastra nehnuteľnosti márnicu.

Poslanci poverili starostu, aby začala s vybavením majetkoprávneho usporiadania pozemku pod čističkou.

Výsledok hlasovania:

Za poverenie starostu s majetkoprávnym usporiadaním pozemku pod čističkou odpadových vôd hlasovali: 7

Proti -„- : 0

Zdržali sa -„- : 0

### U z n e s e n i e č. 131/2012 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu s majetkoprávnym usporiadaním pozemku pod čističkou odpadových vôd.

Záverom tohto bodu starosta informoval poslancov, že márnica nie je zapísaná v katastri nehnuteľností.

poslanci jednohlasne prijali uznesenie:

**U z n e s e n i e č. 132/2012 OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu so zápisom  
vlastníckeho práva márnice do evidencie katastra nehnuteľností.

T: rok 2012

Z: starosta

**14/ Záver**

V tomto bode starosta poďakoval všetkým tu prítomným za účasť  
a schôdzu ukončil.

V Patinciach, dňa 25. júna 2012

JUDr. Olga Szabó  
starosta obce Patince

Zoltán Hornyák  
zástupca starostu obce

Overovatelia: Štefan Štefankovič

Ing. Vojtech Szajkó

Zapisovateľka: Zsuzsanna Zámbo

## Prezenčná listina

napísaná dňa 25. júna 2012 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva  
v Patinciach, konaného v zasadačke OcÚ v Patinciach

---

1. H o r n y á k o v á

Erika

.....



2. H o r n y á k

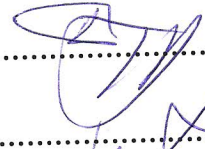
Zoltán

.....

3. P a p p

Tibor

.....



4. Ing. P é m

Bálint

.....



5. JUDr. S z a b ó

Olga

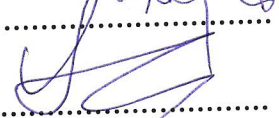
.....



6. Ing. S z a j k ó

Vojtech

.....



7. Š t e f a n k o v i č

Štefan

.....



8. Mgr. T ó t h o v á

Rozália

.....

Dr. Tibor Papp hlavný kontrolór Obce

.....



Z á m b ó Zsuzsanna – zapisovateľka

.....