

# Okresný úrad Komárno

pozemkový a lesný odbor

Záhradnícka 6, 945 01 Komárno

Obec Patince

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Komárno

OU-KN-PLO-2021/000399 -202-

Ing. Erika Kováčsová

2.11.2021

erika.kovacsova@minv.sk

Vec

Projekt JPU „Lokalita okolo ČOV- Patince“ – informácia o zastavení zápisov do KN k 17.12.2021

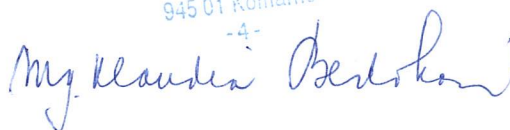
Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán PÚ“), týmto oznamuje, že dňa 2.11.2021 vyzval Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor (ďalej len „správa katastra“) na **zastavenie zápisov** do katastra nehnuteľností v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav „Lokalita okolo ČOV- Patince“ (ďalej len „JPÚ Lokalita okolo ČOV- Patince“) k **17.12.2021**, nakoľko predpokladaný termín schválenia vykonania JPÚ je 25.2.2022.

Podľa § 14 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách na vykonanie aktualizácie registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu pozastaví správa katastra na základe výzvy správneho orgánu PÚ zápisy do katastra nehnuteľností v obvode JPÚ na 90 dní pred predpokladaným termínom schválenia vykonania JPÚ, pri jednoduchých pozemkových úpravách môže termín správny orgán PÚ primerane skrátiť, v tomto prípade bol skrátený na 70 dní.

K termínu 17.12.2021 správa katastra pozastaví zápisy do katastra nehnuteľností v obvode JPÚ Lokalita okolo ČOV- Patince až do v rozhodnutia o schválení vykonania JPÚ správnym orgánom PÚ. Do tohto termínu možno doručovať na správu katastra verejné listiny a iné listiny na zápis vyhotovené podľa údajov doterajšieho stavu katastra v obvode projektu.

Správa katastra vyzve okresný súd na doručenie všetkých verejných listín a iných listín, ktoré nadobudli právoplatnosť, na správu katastra najneskôr do **17.12.2021**, z dôvodu, že v k.ú. Patince končí JPÚ Lokalita okolo ČOV- Patince a po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu nebude možné vykonať zápis týchto listín do katastra. Verejné listiny a iné listiny, ktoré nadobudnú právoplatnosť po termíne pozastavenia zápisov do katastra v obvode JPÚ, správa katastra ako nezapísateľné vráti tomu, kto ich vyhotovil. Zápis týchto listín do katastra nebude možné vykonať, pretože dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom určeným v rozhodnutí sa nadobúda vlastníctvo k novým pozemkom a vlastnícke práva doteraz evidované v katastri zanikajú.

Okresný úrad Komárno  
pozemkový a lesný odbor  
Záhradnícka 6  
945 01 Komárno

-4-  


Mgr. Ing. Klaudia Bertoková  
vedúca odboru

Telefón

+421/961312071

E-mail

erika.kovacsova@minv.sk

E-mail

opl.kn@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866