

Zmluva číslo A/234/2026 o nájme miesta na pohrebisku Patince - Cintorín Patince

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Obec Patince
Sídlo: Lipová 233/10, 94639 Patince
V zastúpení: Mgr. Rozália Tóthová, starostka obce
IČO: 00306631
DIČ: 2021035742
Bankové spojenie: SK61 5600 0000 0038 0147 7005

Nájomca: G Sz
Bydlisko: Petófiho 136/21, 94639 Patince

**Článok I.
Predmet nájmu**

- 1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[A / 234 / jednohrob (Béla Szabó, Tatjana Szabová)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

**Článok II.
Služby spojené s nájmom hrobového miesta**

- 1. S nájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
 - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

**Článok III.
Povinnosti nájomcu**

- 1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
- 2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
- 3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
- 4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

**Článok IV.
Doba nájmu**

- 1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
- 2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

**Článok V.
Nájomné**

- 1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
- 2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **16.7.2026** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK61 5600 0000 0038 0147 7005**, variabilný symbol: **2342026** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
- 3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **3,- EUR** za 1 rok užívania. Spolu za celé obdobie **15,- EUR**. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **1.7.2026** do **1.7.2031** (bez posledného dňa).

**Článok VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
- 2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
- 4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Patince (cintorín: Cintorín Patince), dňa 1.7.2026

Prenajímateľ: **Obec PATINCE**
946 39 Patince, Lipová 233/10
IČO: 00 306 631 DIČ: 2021035742
+421 35 / 77 87 765

Nájomca: