

Z á p i s n i c a

spísaná dňa 9. apríla 2018 na neverejnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Patinciach, konaného v zasadačke Obecného úradu v Patinciach

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Bod 1/ Otvorenie

Neverejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Patinciach otvoril starosta obce s privítaním prítomných. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, zo 7 poslancov sú prítomní 4. Požiadal poslancov o súhlas s tým, aby dnešné zasadnutie bolo neverejné, ako aj účasťou a vystúpením JUDr. Judity Czizmaziovej, právničky, ktorá vyhotovila na prerokovanie návrhy zmlúv na neverejnom zasadnutí

U z n e s e n i e č. 307/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach súhlasí s tým, že dnešné zasadnutie bude neverejné, ako aj účasťou a vystúpením JUDr. Judity Czizmaziovej, právničky, ktorá vyhotovila na prerokovanie na neverejnom zasadnutí návrhy zmlúv. Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

Termín: dľa textu

Z: starosta

Bod 2/ Schválenie programu zasadnutia

Starosta informoval prítomných o programe rokovania Obecného zastupiteľstva v Patinciach:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie
4. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Prerokovanie návrhov zmlúv
7. Rôzne
8. Záver

Za schválenie programu zasadnutia hlasovali:	4
Proti	0
Zdržali sa	0

Uznesenie č. 308/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva v Patinciach na deň 10. 4. 2018.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

Termín: d'l'a textu

Z: starosta

3/ Vol'ba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Erika Bohoňová, Erika Hornyáková, Zoltán Hornyák.

Výsledok hlasovania:

Za schválenie členov návrhovej komisie hlasovali :4
Proti

Proti	„-“	:4
Zdržali sa	„-“	:0
	„-“	:0

U z n e s e n i e č. 309/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenuje členov návrhovej komisie: Erika Bohoňová, Erika Hornyáková, Zoltán Hornyák.

4/ Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Erika Hornyáková Zoltán Hornyák. a a za zapisovateľa: Zsuzsanna Zámbó.

Výsledok hlasovania:

Za schválenie overovateľov zápisnice hlasovali : 4
Proti

Proti	„-“	: 4
Zdržali sa	„-“	: 0
	„-“	: 0

Uznesenie č. 310/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenuje overovateľov
zápisnice: Eriku Hornyákovú a Zoltán Hornyák.

Za schválenie zapisovateľa hlasovali: 4
Proti - „-“ : 0
Zdržali sa -„-“ : 0

U z n e s e n i e č. 311/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach vymenuje za zapisovateľa zapisnice Zsuzsannu Zámbo.

5. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení previedol starosta, ktorý konštatoval, že uznesenia predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva sú splnené, alebo sa priebežne splnia.

Za schválenie zapisovateľa hlasovali: 4
Proti - „-“ : 0
Zdržali sa -„-“ : 0

U z n e s e n i e č. 312/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach berie na vedomie a kontrolu plnenia uznesení.

Došiel poslanec Ing. Bálint Pém a Mgr. Rozália Tóthová o 18.20 hod.

6. Prerokovanie návrhov zmlúv

6.1 Úvodom tohto bodu starosta predkladal na prerokovanie návrh Dohody o vzájomnom vysporiadaní medzi Obcou Patince so sídlom Lipová 233, Patince, a REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876, ktorá bola v dostatočnom časovom predstihu doručená poslancom.

Závazok – 10 percent z poplatku za uloženie odpadu REKO RECYKLING spol. s r. o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 voči Obce Patince činí 36.732,94 €, záväzok Obce Patince voči REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 za uloženie odpadu činí 8.535,05 €. Rozdiel je 28.197,89 €. Za uvedený obnos fin. prostriedkov REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, zabezpečí uloženie odpadov, ktoré sú nezákonne uložené obyvateľmi obce na časti KNC parc. č. 4251/1 o výmere 132378 m² druh pozemku orná pôda.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach súhlasí s podpísaním návrhu Dohody o vzájomnom vysporiadaní medzi Obcou Patince so sídlom Lipová 233, Patince, a REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876, iba v prípade, ak dôjde k zmene poslednej vety čl. II. takto: Prevoz predmetného odpadu na skládku zabezpečí REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 na vlastné náklady.

Za schválenie zmenenej Dohody o vzájomnom vysporiadaní medzi Obcou Patince so sídlom Lipová 233, Patince, a REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876, hlasovali:

Proti	- „-“	: 0
Zdržali sa	- „-“	: 0

6

U z n e s e n i e č. 313/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach prerokovalo návrh Dohody o vzájomnom vysporiadaní medzi Obcou Patince so sídlom Lipová 233, Patince, a REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876, podľa ktorej záväzok – 10 percent z poplatku za uloženie odpadu REKO RECYKLING spol. s r. o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 voči Obce Patince činí 36.732,94 €, záväzok Obce Patince voči REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 za uloženie odpadu činí 8.535,05 €. Rozdiel je 28.197,89 €. Za uvedený obnos fin. prostriedkov REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, zabezpečí uloženie odpadov, ktoré sú nezákonne uložené obyvateľmi obce na krajnej časti KNC parc. č. 4251/1 o výmere 132378 m² druh pozemku orná pôda. Obecné zastupiteľstvo v Patinciach súhlasí s podpísaním návrhu Dohody o vzájomnom vysporiadaní medzi Obcou Patince so sídlom Lipová 233, Patince, a REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876, iba v prípade, ak dôjde k zmene poslednej vety čl. II. takto: Prevoz predmetného odpadu na skládku zabezpečí REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 na vlastné náklady. Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby o uznesení OZ informoval REKO RECYKLING spol. s r.o. so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 a v prípade súhlasu s návrhom OZ podpísal Dohodu o vzájomnom vysporiadaní.

T: dľa textu

Zodp.: starosta

6.2 V ďalšej časti tohto bodu JUDr. Judita Csizmaziová, právnička, oboznámila prítomných s návrhom Zmluvy o nájme ktorej predmetom je nájom studne termálnej vody súp. č. 604 nachádzajúceho sa na pozemku KNC parc. č.4245/551, kat. úz. Patince, vedený na LV 379 kat. úz. Patince vo vlastníctve Obce Patince.

Poslanci odporúčali rokovať o uzavretí nájomnej zmluvy s Wellness s.r.o. so sídlom Patince 431, IČO: 35 844 965, ktorá využíva termálnu vodu celý rok.

Za rokovanie o uzavretí nájomnej zmluvy s Wellness s.r.o. so sídlom Patince 431, IČO: 35 844 965 hlasovali

: 6

Proti	- „-“	: 0
-------	-------	-----

Zdržali sa	- „-“	: 0
------------	-------	-----

U z n e s e n i e č. 314/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach prerokovalo návrh Zmluvy o nájme ktorej predmetom je nájom studne termálnej vody súp. č. 604 nachádzajúceho sa na pozemku KNC parc. č.4245/551, kat. úz. Patince, vedený na LV 379 kat. úz. Patince vo vlastníctve Obce Patince.

Poslanci poveril starostu rokovať s Wellness s.r.o. so sídlom Patince 431, IČO: 35 844 965 - ktorá využíva termálnu vodu celý rok - o uzavretí nájomnej zmluvy.

Termín: rok 2018

Zodp.: starosta

6.3 JUDr. Judita Csizmaziová predkladala na prerokovanie návrh Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je spoločnosť Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956. Predmetom zmluvy je presné určenie parciel, stavieb a budov ktoré má Kúpele Patince s.r.o. v nájme a stanovenie reálnej výšky nájomného za užívané pozemky.

Poslanci sa dohodli, že aj na tento nájom sa vzťahujú ceny, ktoré sú Obecným zastupiteľstvom v Patinciach stanovené uznesením č. 165/2016 zo dňa 7.11.2016 o nájme pozemkov vo výške 1,60 € za 1 m².

Geodetom bola určená výmera pozemkov užívaných spoločnosťou Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 v súčasnej dobe, boli vyňaté pozemky ktoré sú pod radom bufetov a pozemky, ktoré sú pod ilegálne postavenými predajňami. Výmera v skutočnosti užívaných pozemkov je 21364 m². Z toho vyplýva výška nájomného za pozemky, ktorá je 34.182,40 € /21364x1,60 /.

Za upresnenie predmetu nájmu a o stanovenie výške nájomného spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 za užívané pozemky hlasovali:

Proti	- „-“	6	: 0
Zdržali sa	- „-“		: 0

U z n e s e n i e č. 315/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje predmet návrhu Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je spoločnosť Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 ohľadom pozemkov takto:
Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností (ako predmet nájmu) v katastrálnom území Patince, zapísaných na liste vlastníctva č. 379 ako:
a/ pozemky

parc.č. 4245/92	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	152m ²
-----------------	-----------------------------	-----------	-------------------

KNC parc.č. 4245/93	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	176	m2
KNC parc.č. 4245/85	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	2183	m2
KNC parc.č. 4245/176	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	456	m2
KNC parc.č. 4245/433	ostatné plochy	vo výmere	2629	m2
KNC parc.č. 4245/434	ostatné plochy	vo výmere	1284	m2
KNC parc.č. 4245/435	ostatné plochy	vo výmere	1741	m2
KNC parc.č. 4245/436	ostatné plochy	vo výmere	1803	m2
KNC parc.č. 4245/437	ostatné plochy	vo výmere	533	m2
KNC parc.č. 4245/438	ostatné plochy	vo výmere	4922	m2
KNC parc.č. 4245/440	zastavané plochy a nádvoría	vo výmere	613	m2
KNC parc.č. 4245/520	zastavané plochy a nádvoría	vo výmere	110	m2
KNC parc.č. 4245/523	ostatné plochy	vo výmere	570	m2
KNC parc.č. 4245/424	zastavané plochy a nádvoría	vo výmere	273	m2
KNC parc.č. 4245/425	zastavané plochy a nádvoría	vo výmere	50	m2
KNC parc.č. 4245/526	ostatné plochy	vo výmere	253	m2
KNC parc.č. 4245/427	zastavané plochy a nádvoría	vo výmere	6	m2
KNC parc.č. 4245/428	ostatné plochy	vo výmere	408	m2
KNC parc.č. 4245/429	ostatné plochy	vo výmere	63	m2
KNC parc.č. 4245/530	ostatné plochy	vo výmere	71	m2
KNC parc.č. 4245/546	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	13	m2
KNC parc.č. 4245/554	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	126	m2
KNC parc.č. 4247/69	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	2553	m2
KNC parc.č. 4247/205	zastavené plochy a nádvoría	vo výmere	376	m2
Spolu:			21364	m2

a výšku nájomného za užívané pozemky spoločnosťou Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 vo výške 34.182,40 € / za 1 rok. Na rok 2018 sa platí alikvôtna čiastka od 1. 7. 2018.

Poveruje starostu, aby v návrhu Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je spoločnosť Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 bola uvedená nájomné za pozemok vo výške 34.182,40 €.

Termín: I. polrok 2018

Zodp.: starosta

Starosta navrhol, aby nájomné za užívané stavby bola určená na základe znaleckého posudku. Poslanci vzhľadom na finančnú situáciu obce zastávali názor, že nie je potrebné platiť znalca, a určili nájomné za užívanie stavieb vo výške 5 % zo zostatkovej ceny za rok. Výška nájomného za užívanie budov činí 6.333,35 €, nakoľko zostatková cena užívaných budov a stavieb je 126.667,00 €.

Za upresnenie predmetu nájmu a o stanovenie výške nájomného za spoločnosťou Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956. užívané stavby hlasovali:

Proti	- „-“	: 0
Zdržali sa	- „-“	: 0

U z n e s e n i e č. 316/2018 O Z

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje predmet návrhu Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je spoločnosť Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 ohľadom stavieb takto:

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností (ako predmet nájmu) v katastrálnom území Patince, zapísaných na liste vlastníctva č. 379 v kat. úz. Patince ako:

b/ stavby		zostatková cena v €
sklad, WC, plavčíkareň, bez súp. č.	na KNC parc. č. 4245/92	3 080,-
prezliekareň, šatne bez súp. č.	na KNC parc. č. 4245/93	4 522,-
plavecký bazén, súp. č. 411	na KNC parc. č. 4245/85	28 048,-
detský bazén, súp.č. 410	na KNC parc. č. 4245/126	18 155,-
rekreačný bazén, súp.č. 409	na KNC parc. č. 4247/69	72 862,-
Spolu		126.667,-

a výšku nájomného za užívané stavby spoločnosťou Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 vo výške 6.333,35 € za 1 rok. Na rok 2018 sa platí alikvôtna čiastka od 1. 7. 2018.

Poveruje starostu, aby v návrhu Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je návrh Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je spoločnosť Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956. uvedená nájomné za stavby vo výške 6.333,35 €.

Nájomné za nehnuteľnosti užívané spoločnosťou návrh Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je spoločnosť Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956. za 1 rok činí 40.515,75 €.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu so zaslaním návrhu Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je spoločnosť Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956.

Uvedené zmeny nadobúdajú platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

Termín: I. polrok 2018

Zodp.: starosta

7/ Rôzne

7.1 Starosta predložil na prerokovanie Pozvánku spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 na valné zhromaždenie spoločnosti ktoré sa uskutoční dňa 23. 4. 2018 o 18.00 hod. na Obecnom úrade v Patinciach. Požiadal poslancov ako aj hlavného kontrolóra obce o účasť na valnom zhromaždení a navrhol prerokovať body programu.

Poslanci navrhli:

hlasovať za bod č. 3/ a 4/ tak, že budú poskytnuté miestnosti plavčíkom a ost. Pracovníkom Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 tak, ako v minulom roku,

Zaslať vypracovaný Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005. Prenajímateľom je Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, nájomcom je návrh Dodatku č. 2. k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2005 zo dňa 8. 4. 2005, vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa 9. 9. 2005.

Bod č. 6/ Hospodársky výsledok, účtovné závierky za rok 2017 bol predmetom búrlivej diskusie. Hlavný kontrolór obce poukázal na to, že vlastné imanie spoločnosti je mínusové, je -192.858,-- €, preto by mal ísť spoločnosť do likvidácie.

Zástupca starostu poukázal na to, že existujú firmy, ktoré sú už 7 rokov v likvidácii ale dodnes fungujú. Cieľom spoločníka môže byť disponovať s majetkom spoločnosti bez toho, aby obce to mohla ovplyvniť. Je však pravdou, že strata spoločnosti je 203.196,-- €, a záväzky činia 628.880,-- €. Za rok 2017 vyprodukoval nepatrný zisk vo výške 3.370,-- €.

Ing. Szajkó hovoril o tom, že konateľ Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 môže robiť čo chce, veď bývalý starosta podpísal Obecným zastupiteľstvom v Patinciach neschválené uznesenie o tom, že uznesenia VZ spoločnosti sa prijímajú 3/4 väčšinou. Obec vlastní 50 %, PATRESORT s.r.o. 30 %, Csilla Olláryová 20 % spoločnosti. Z toho vyplýva, že iba so súhlasom PATRESORT s.r.o. môže byť prijaté platné uznesenie.

Starosta hovoril o tom, že v záujme riešenia tejto situácie sa vyjadrili rôzne advokáti, a boli požiadané o prešetrenie veci aj orgány činné v trestnom konaní, ale k náprave nedošlo.

Poslanci boli oboznámení s programom rokovania VZ, účt. závierkou, daňovým priznaním Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956 a navrhli nehlasovať o bodoch programu č. 6-14, a hlasovať proti bod č. 15, 16, nakoľko obec nemá finančné prostriedky na opravu starej sociálnej budovy ani na krytie prevádzkových nákladov kúpaliska.

Hlasovať o bode 18/ za vyhlásenie tendra, t.j. verejnej ponuky na predaj celého základného a obchodného imania spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956.

Nehlasovať o bodoch 19-21.

Zaradiť do programu VZ ako bod 5/ Predloženie na prerokovanie protokolu o kontrole daňového úradu.

Za prijatie uznesenia o hlasovaní na VZ hlasovali: 6

Proti - „- : 0

Zdržali sa -„- : 0

U z n e s e n i e č. 317/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje hlasovanie na VZ Kúpele Patince s.r.o. so sídlom časť kúpele č. 306, 946 39 Patince, IČO: 35 928 956, dňa 23. 4. 2018 zástupcom Obce Patince na základe doručeného programu VZ takto:
Hlasovať za: poskytnutie sezónneho ubytovania plavčikov v roku 2018 obdobe ako v roku 2017, a za bod 18/
Nehlasovať za schválenie hospodárskeho výsledku, účtovné závierky, roku 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017
Hlasovať proti – bod 15, 16, 19 o poskytnutie fin. prostriedkov na opravu starej sociálnej budovy, a na prevádzkové náklady obcou, o úhrade straty PATRESORT s.r.o.
Ostatné body budú stiahnuté, vzhľadom na to, že obec o nich nehlasoval, resp. ich neschválil, v prípade prerokovania nehlasovať.

Termín: 23. 4. 2018

Zodp.: starosta

7.2 Starosta navrhol prerokovať návrh Nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, a nájomcom Milan Klačan MK, Turík 78, 034 83 Liptovská Teplá o nájme kandelábra verejného osvetlenia na KNC parc . č. 4121/3 k. ú. Patince, vedenej na LV č. 379 vo vlastníctve obce, za účelom umiestnenia reklamnej tabule. Určuje nájomné vo výške 120,-- € za rok.

Za schválenie Nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, a nájomcom Milan Klačan MK, Turík 78, 034 83 Liptovská Teplá hlasovali: 6

Proti	- „-“	: 0
Zdržali sa	- „-“	: 0

U z n e s e n i e č. 318/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje návrh Nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom Obec Patince so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, IČO: 00 306 631, a nájomcom Milan Klačan MK, Turík 78, 034 83 Liptovská Teplá o nájme 2 kandelábra verejného osvetlenia na KNC parc . č. 4121/3 k. ú. Patince, vedenej na LV č. 379 vo vlastníctve obce, za účelom umiestnenia reklamnej tabule. Určuje nájomné vo výške 120,-- € za rok.
Poveruje starostu s podpísaním nájomnej zmluvy.

Termín: apríl 2018

Zodp.: starosta

7.3 Starosta predložil na prerokovanie Opakovanú výzvu na zaplatenie členského príspevku na rok 2017 vo výške 2.655,33 € Oblastnej organizácie cestovného ruchu PODUNAJSKO-DUNAMENTE Turisztikai Desztináció Menedzsment so sídlom Nám. Slobody č. 1., 943 01 Štúrovo, IČO: 50092499. Starosta poukázal na to, že v roku 2017 boli vynaložené fin. prostriedky zo strany organizácie na cestovú kanceláriu v areáli kúpaliska v Patinciach vo výške približne 600 €. Naším príspevkom podporujeme ostatné kancelárie a činnosti,

následkom ktorých návštevníci z Patiniec odídu do Štúrova, resp. tam, kde sú lepšie podmienky a služby ako u nás. Navrhol preto vystúpiť z uvedenej organizácie.

Ing. Pém a Mgr. Tóthová poukázali na to, že OOCR organizuje rôzne podujatia, ochutnávky, podporujú regionálne výrobky, treba zotrvať v organizácii a zaplatiť členský príspevok na rok 2017. Treba zameriavať na školákov z Maďarska, ktorí navštevujú zahraničných Maďarov.

Ing. Szajkó poukázal na to, že od povodne r. 1965 našimi stálymi návštevníkmi boli Česi, preto je potrebné urobiť opatrenia na to, aby sme ich nestratili. V Maďarsku existujú hotely a kúpaliská s vysokou úrovňou služieb, a predpokladá, že radšej využívajú túto možnosť.

Za zaplatenie členského príspevku na rok 2017 vo výške 2.655,33 € Oblastnej organizácie cestovného ruchu PODUNAJSKO-DUNAMENTE Turisztikai Desztináció Menedzsment so sídlom Nám. Slobody č. 1., 943 01 Štúrovo, IČO: 50092499 hlasovalo : 6

Proti

: 0

: 0

U z n e s e n i e č. 319/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje zaplatenie členského príspevku na rok 2017 vo výške 2.655,33 € Oblastnej organizácie cestovného ruchu PODUNAJSKO-DUNAMENTE Turisztikai Desztináció Menedzsment so sídlom Nám. Slobody č. 1., 943 01 Štúrovo, IČO: 50092499.
Termín: ihneď

Zodp.: starosta

7.4 V ďalšej časti tohto bodu starosta predložil na prípis KOMVaK- Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, so sídlom E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno č. 138/2018 zo dňa 3. 4. 2018 Započítanie pohľadávok jednostranným zápočtom k 27. 3. 2018. Poslanci navrhli vyžiadať podrobnejšie údaje o započítaní pohľadávok.

7.5 Starosta predložil na prerokovanie žiadosti občianskych združení o poskytnutie dotácie:

- Futbalový klub Prameň Patince, so sídlom Patince, Hlavná 256, IČO:31875262,
- Združenie „IN VINO VERITAS“ – Borban az Igazság Társulása so sídlom Világhyho 162 Patince, IČO: 42334306,
- Dôchodcovia PATH so sídlom Dunajský rad Patince, IČO: 48453650,

ako aj

- Dobrovoľného hasičského zboru Patince, so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince,
- CSEMADOK Miestna organizácia so sídlom Patince IČO:00177717117
- Slovenský červený kríž Miestna organizácia so sídlom Patince

Hlavný kontrolór obce poukázal na zákon o účtovníctve, a upozornil na to, že ešte nie je schválený tohoročný rozpočet obce, je rozpočtové provizorium, a výdavky za 1 mesiac nemôžu presahovať 1/12 minuloročného skutočného plnenia.

Poslanci schválili dotáciu na činnosť občianskeho združenia Futbalový klub Prameň Patince, so sídlom Patince, Hlavná 256, IČO:31875262, vo výške 5.400,-- €, ktorá bude vyplatená postupne, podľa potreby žiadateľa počas celého roka

Za schválenie žiadosti FC Prameň, so sídlom Patince, Hlavná 256 o dotácie hlasovali : 6

Proti:

Zdržalo sa:

: 0

: 0

10

U z n e s e n i e č. 320/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje vyplatenie dotácie na činnosť občianskeho združenia Futbalový klub Prameň Patince, so sídlom Patince, Hlavná 256, IČO:31875262, vo výške 5.400,-- €, ktorá bude vyplatená postupne, podľa potreby žiadateľa počas celého roka.
Poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.
Termín: rok 2018

Zodp.: starosta

Poslanci schválili dotáciu na činnosť CSEMADOK Miestna organizácia so sídlom Patince vo výške 800,-- €, ktorá bude vyplatená postupne, podľa potreby žiadateľa počas celého roka.

Za schválenie žiadosti CSEMADOK Miestna organizácia so sídlom Patince o dotácie hlasovali

Proti:	: 6
Zdržalo sa:	: 0
	: 0

U z n e s e n i e č. 321/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje vyplatenie dotácie na činnosť CSEMADOK Miestna organizácia so sídlom Patince vo výške 800,-- € na rok 2018, ktorá bude vyplatená postupne, podľa potreby žiadateľa počas celého roka.
Poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.
Termín: rok 2018

Zodp.: starosta

Za schválenie poskytnutia dotácie Obcou Patince na činnosť občianskeho združenia - Združenie „IN VINO VERITAS“ – Borban az Igazság Társulás so sídlom Világgyho 162 Patince, IČO: 42334306, vo výške 800,-- € a na činnosť občianskeho združenia Dôchodcovia PATH so sídlom Dunajský rad Patince, IČO: 48453650 a Slovenský červený kríž Miestna organizácia so sídlom Patince vo výške 800,-- € za rok 2018 hlasovali: **8 6**

Proti	: 0
Zdržalo sa	: 0

U z n e s e n i e č. 322/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje poskytnutie dotácie Obcou Patince na činnosť občianskeho združenia - Združenie „IN VINO VERITAS“ Borban az Igazság Társulás so sídlom Világgyho 162 Patince, IČO: 42334306, vo výške 800,-- € a na činnosť občianskeho združenia Dôchodcovia PATH so sídlom Dunajský rad Patince, IČO: 48453650, vo výške 800,-- € a Slovenský červený kríž Miestna organizácia Patince za rok 2018 vo výške 800,-€
Dotácie budú vyplatené podľa potreby žiadateľa počas celého roka.
Poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.
Termín: rok 2018

Zodp.: starosta

Starosta predložil na prerokovanie a schválenie žiadosť o dotáciu Dobrovoľného hasičského zboru Patince, so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, vo výške 2.000,-- € na nákup požiarnej striekačky, na označenie hydrantu, a na nákup zásahového odevu, tým, že žiadaná dotácia zahŕňa aj minuloročné neminuté 500,-- €.

Za schválenie žiadosti o dotáciu Dobrovoľného hasičského zboru Patince, so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, vo výške 2000,-- € hlasovali : 6
Proti : 0
Zdržalo sa : 0

U z n e s e n i e č. 323/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje žiadosť o dotáciu Dobrovoľného hasičského zboru Patince, so sídlom Lipová 233, 946 39 Patince, vo výške 2.000,-- € na nákup požiarnej striekačky, na označenie hydrantu, a na nákup zásahového odevu,
Poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.
Termín: rok 2018

Zodp.: starosta

7.7 Starosta informoval prítomných, že k delimitácií pozemku pod cintorínom je potrebné prijať uznesenie o tom, že v žiadosti o delimitáciu označený pozemok je dlhodobo a dobromyseľne využívaný ako cintorín.
Za schválenie uznesenia hlasovali : 6
Proti : 0
Zdržali sa : 0

U z n e s e n i e č. 324/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach potvrdzuje, že časť KNC parciel č. 3915/3, 3911/4, 3915/11, 3911/10 v kat. úz. Patince tvoria súčasť existujúceho cintorína a prístupovej cesty k nemu, ktoré už od štyridsiatych rokov minulého storočia slúžia ako cintorín. O tieto nehnuteľnosti od tej doby sa stará obec. Na uvedených pozemkoch sa nachádza dom smútku, ktorý bol postavený a slúži vo verejnom záujme.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby výpis uznesenia zaslal na Slovenský pozemkový fond Bratislava.
Termín: máj 2018

Zodp.: starosta

7.8 Starosta oboznámil poslancov s výsledkami kontroly vykonananej RÚVZ/ ako aj opatreniami, ktoré je potrebné vykonať na odstránenie nedostatkov. Je potrebné kúpiť 2 nerezové stoly, závesný držiak na poháre, policu do kuchyne a treba opraviť dvere a vymeniť zámok. Rozpočtové náklady na uvedené činia 722,-- €.

Za schválenie uznesenia hlasovali : 6
Proti : 0
Zdržali sa : 0

U z n e s e n i e č. 325/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje nákup:

- 2 nerezové stoly,
- 1 závesný držiak na poháre,
- 1 policu do kuchyne

- opravu dvere a výmenu zámok do Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským v Patinciach. Rozpočtové náklady na uvedené činia 722,-- €.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

Termín: máj 2018

Zodp.: starosta

7.9 O žiadosti o brúsenie a obnovu parkiet starosta informoval poslancov, ale nedal hlasovať, nakoľko je nádej na to, že obnova Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským v Patinciach bude podporovaná Maďarskou republikou cez Baross Alapítvány Budapest. Starosta vyvinie maximálne úsilie v záujme dosiahnutia daného cieľa.

7.10 V ďalšej časti svojho vystúpenia starosta navrhol podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ na výstavbu Zberného dvora Patince. Celkové oprávnené výdavky celkom činia 489.655,27 € a výška spolufinancovania obcou je vo výške 5% a to 24.482,76 €.

7.11 Za podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ na výstavbu Zberného dvora Patince. Celkové oprávnené výdavky stavby a techniky celkom činia 489.655,27 € a spolufinancovanie obcou je vo výške 5% a to 24.482,76 € hlasovali : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

U z n e s e n i e č. 326/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach berie na vedomie a schvaľuje podanie žiadosti : Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ pre prioritnú os: 1. Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry, Investičná priorita: 1.1 Investovanie do sektora a pokryť potreby, ktoré členské štáty špecifikovali v súvislosti s investíciami nad rámec uvedených požiadaviek, Špecifický cieľ: 1.1.1: Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania v vzniku odpadov.

Názov projektu: „Zberný dvor – Patince“

Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Patince z celkových oprávnených výdavkov 459.655,27 € vo výške 5% a to 24.482,76 €.

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach poveruje starostu, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

Termín: apríl 2018

Zodp.: starosta

7.12 Starosta informoval prítomných o tom, že požiadal biskupského vikára Róberta Kissa o rekonštrukciu kostola v Patinciach. Biskupský vikár pozval odborníkov na prehliadku kostola, ktorí konštatovali, že obnova kostola v roku 2003 bola vykonaná neodborne, bol použitý nevhodný materiál, z uvedeného dôvodu je potrebné vypracovať zámer na rekonštrukciu kostola. Starosta poukázal na to, že kostol je vo vlastníctve cirkvi, preto vlastník by mal zabezpečiť jeho rekonštrukciu.

7.13 Starosta s poľutovaním oznámil, že nebol úspešný projekt podaný Obcou Dunaalmás na spoločné oslavy 750. výročia prvej písomnej zmienky obce Patince. Z uvedeného dôvodu oslavy sa konajú neskôr, po prijatí rozpočtu obce, keď už bude jednoznačné, koľko finančných prostriedkov ostáva na oslavy.

7.14 Starosta predložil na prerokovanie žiadosť Adriany Hókovej a spol. na zvolanie mimoriadneho zasadnutia zastupiteľstva na prerokovanie rozhodnutia súdu medzi Jozef Horváth a spol. a Adriana Hóková a spol.

Starosta oznámil poslancom, že nepovažuje za potrebné zvolať mimoriadne zasadnutie zastupiteľstva, nakoľko Obec Patince nie je účastníkom horeuvedeného sporu. Ak obec bude žalovaná Adrianou Hókovou a spol., vec bude prerokovaná na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Informoval poslancov o tom, že v 70-tych rokoch minulého storočia neboli zapísané vyvlastnené pozemky v areáli kúpaliska na LV obce, preto v roku 2003 obec predala bývalým vlastníkom pozemkov 1/10 výmery vyvlastnených pozemkov za 1,-- Sk. Takýto postup nebol v súlade so zákonom, veď všetky potrebné doklady o vyvlastnení boli zaobstarané z archívov a odovzdané novozvolenému starostovi dňa 3. 1. 2003 odchádzajúcim starostom. Nebol dôvod na taký postup.

V roku 2013 sa skončil spor o vlastníctve pozemkov v areáli kúpaliska, kedy žalobcovia Horváth a spol. na základe právoplatného a vykonateľného rozsudku Najvyššieho súdu SR nadobudli pozemky od Obce Patince v areáli kúpaliska Patince v zmysle Nariadenia Slovenskej národnej rady č. 104 zo dňa 23. augusta 1945 o konfiškovaní a urýchlennom rozdelení pôdohospodárskeho majetku Nemcov, Maďarov, ako aj zradcov a nepriateľov slovenského národa.

7.15 V tomto bode poslanci v rámci plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Patince poverili hlavného kontrolóra s vykonaním komplexnej kontroly fungovania v spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. so sídlom 946 39 Patince č. 306, IČO: 35928956 za roky 2015, 2016 a 2017.

Výsledok hlasovania:

Za schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2018 hlasovali: 6

Proti

Zdržali sa

„-“

„-“

: 0

: 0

U z n e s e n i e č. 327/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje plán kontrolnej činnosti

hlavného kontrolóra obce Patince poveruje hlavného kontrolóra s vykonaním komplexnej kontroly fungovania v spoločnosti Kúpele Patince s.r.o. so sídlom 946 39 Patince č. 306, IČO: 35928956 za roky 2015, 2016 a 2017.

Poveruje hlavného kontrolóra obce, aby zabezpečil realizáciu tohto uznesenia.

T: I. polrok 2018

Z: Hlavný kontrolór

7.16 V tomto bode starosta dal prejednať požiadavku CSEMADOK-u Patince na bezplatné užívanie Kultúrneho domu v dobe od 6. ho – do 10. augusta 2018 účastníkmi mládežníckeho tábora.

Poslanci jednohlasne prijali:

U z n e s e n i e č. 328/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Patinciach schvaľuje bezplatné užívanie Kultúrneho domu v Patinciach v dobe od 6. do 10. augusta 2018 účastníkmi mládežníckeho tábora organizovaného CSEMADOK Miestna organizácia

Patince.

8. Záver

Nakoľko všetky body programu boli prerokované, starosta poďakoval prítomným za účasť a schôdzu ukončil.

V Patinciach, dňa 9. 4. 2018

JUDr. Olga Szabó
starosta obce Patince

Erika Bohňová
zástupca starostu obce

Overovatelia: Erika Hornyáková

Zoltán Hornyák

Zapisovateľka: Zsuzsanna Zámbo